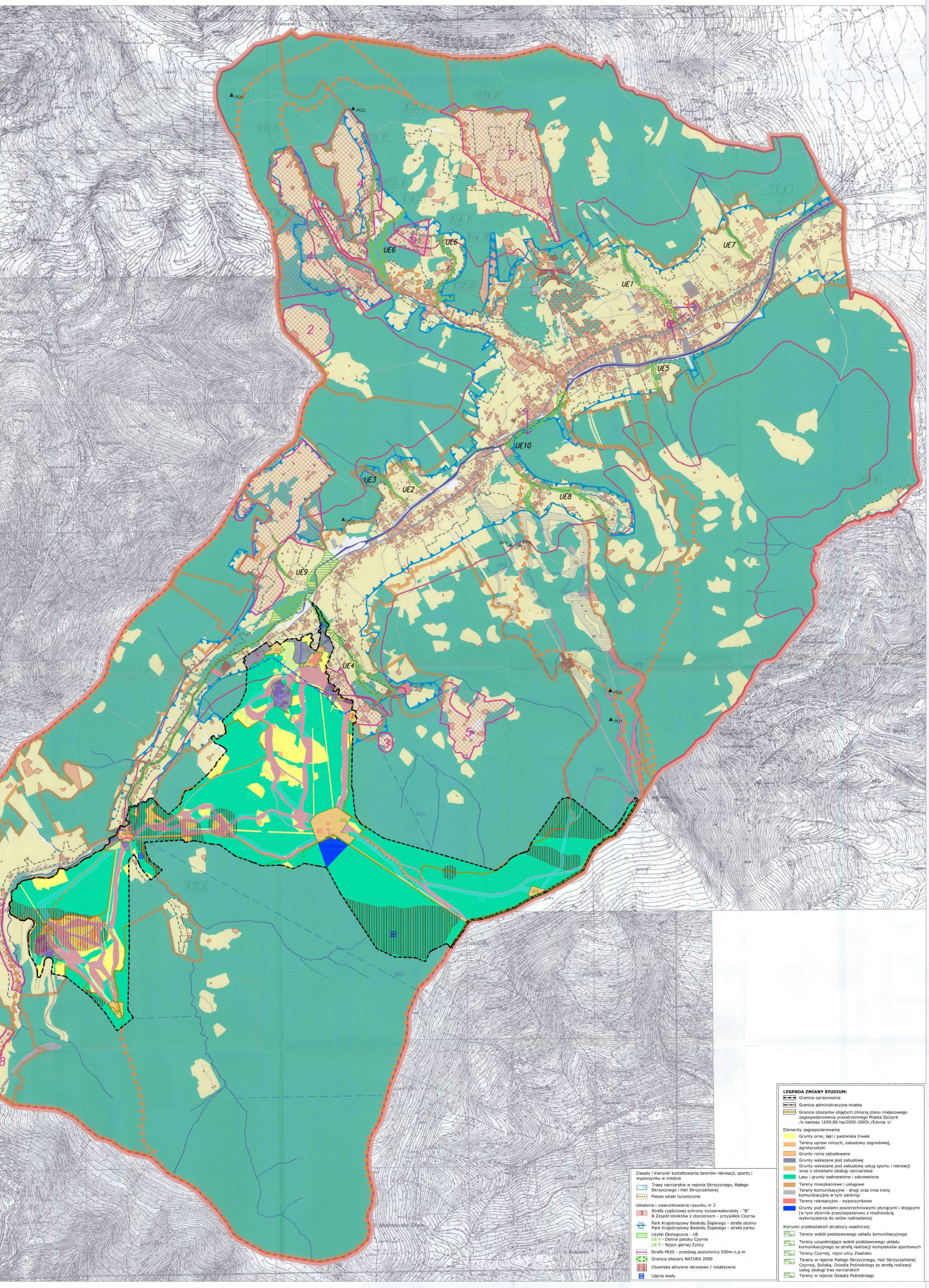
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZCZYRK /ZMIANA/

ZASADY I KIERUNKI POLITYKI OCHRONY WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH I KULTUROWYCH /NA TLE UŻYTKÓW GRUNTOWYCH/



Zasady i kierunki kształtowania terenów rekreacji, sportu i wypoczynku w mieście
- Trasy narciarskie w rejonie Skrzyczynego, Małego Skrzyczynego i Hali Skrzyczeńskiej
- Piesze szlaki turystyczne

Ustalenia i uwarunkowania rysunku nr 2
- Strefa częściowej ochrony konserwatorskiej - "B"
  3 Zespół obiektów z otoczeniem - przysiółek Czyrna
- Park Krajobrazowy Beskidu Śląskiego - strefa otuliny
  Park Krajobrazowy Beskidu Śląskiego - strefa parku
- Użytki Ekologiczne - UE
  UE 4 - Dolina potoku Czyrna
  UE 9 - Rejon górnej Żylicy
- Strefa P650 - przebieg poziomnicy 650m.n.p.m
- Granica obszary NATURA 2000
- Osuwiska aktywne okresowo / nieaktywne
- Ujęcia wody

LEGENDA ZMIANY STUDIUM:
- Granica opracowania
- Granica administracyjna miasta
- Granice obszarów objętych zmianą planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczyrk /o zasięgu 1659,00 ha/2000-2003r./Edycja 1/

Elementy zagospodarowania
- Grunty orne, łąki i pastwiska trwałe
- Tereny upraw rolnych, zabudowy zagrodowej, agroturystyki
- Grunty rolne zabudowane
- Grunty wskazane pod zabudowę
- Grunty wskazane pod zabudowę usług sportu i rekreacji wraz z obiektami obsługi narciarstwa
- Lasy i grunty zadrzewione i zakrzewione
- Tereny mieszkaniowe i usługowe
- Tereny komunikacyjne - drogi oraz inne treny komunikacyjne w tym parkingi
- Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe
- Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi i stojącymi (w tym zbiornik przeciwpożarowy z możliwością wykorzystania do celów naśnieżania)

Kierunki przekształceń struktury osadniczej
- Tereny wokół podstawowego układu komunikacyjnego
- Tereny uzupełniające wokół podstawowego układu komunikacyjnego ze strefą realizacji kompleksów sportowych
- Tereny Czyrnej, rejon ulicy Żwalisko
- Tereny w rejonie Małego Skrzyczynego, Hali Skrzyczeńskiej Czyrnej, Soliska, Osiedla Pośredniego ze strefą realizacji usług obsługi tras narciarskich
- Tereny w rejonie Osiedla Pośredniego

I/OZNACZENIA– INFORMACJE TŁOWE:

GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA /PLAN EDYCJA 1/
- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA
- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZEST. /O ZASIĘGU 1659,00 HA/2000–2003R./EDYCJA 1/

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA /ISTNIEJĄCE I PLANOWANE/

UŻYKI GRUNTOWE

UŻYKI ROLNE

GRUNTY ROLNE NIEZABUDOWANE
- GRUNTY ORNE, SADY, ŁĄKI I PASTWISKA TRWAŁE

GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE
- GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE B–R, B–Ł, B–Ps
- GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE WG INWENTARYZACJI I ANALIZY MAPY ZASADNICZEJ
- GRUNTY ROLNE NIEZABUDOWANE WSKAZANE POD ZABUDOWĘ
- GRUNTY ROLNE WSKAZANE DO ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA

GRUNTY LEŚNE ORAZ ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE

GRUNTY LEŚNE ORAZ ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE NIEZABUDOWANE
- LASY I GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE

GRUNTY LEŚNE ORAZ ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE ZABUDOWANE
- LASY I GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE ZABUDOWANE WG INWENTARYZACJI I ANALIZ
- LASY I GRNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE WSKAZANE POD ZABUDOWĘ
- LASY I GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE WSKAZANE DO ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOW

GRUNTY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE
- TERENY MIESZKANIOWE I USŁUGOWE
- INNE TERENY ZABUDOWANE
- TERENY REKREACYJNO–WYPOCZYNKOWE

INNE
- TERENY KOMUNIKACYJNE – DROGI ORAZ INNE TERENY KOMUNIKACYJNE W TYM PARKINGI
- NIEUŻYKI
- TERENY RÓŻNE
- GRUNTY POD WODAMI POWIERZCHNIOWYMI PŁYNĄCYMI I STOJĄCYMI

II/OZNACZENIA – INFORMACJE TŁOWE Z RYSUNKU NR

KIERUNKI PRZEKSZTAŁCEŃ STRUKTURY OSADNICZEJ
- U 1 WOKÓŁ PODSTAWOWEGO UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO – UKŁAD PASMOWY O ZMIENNYCH G
- U 2 ORLE GNIAZDO I ZAGRÓN – UKŁAD GRUPOWY ZWARTY /U 2.1/
- U 3 PODMAGURA – UKŁAD ROZPROSZONY REJON UL. WRZOSOWEJ /U 3.1, U 3.2/
- U 4 REJON ULICY STROMEJ (CERCHLISKA) – UKŁAD PASMOWO – GRUPOWY ZWARTY /U 4.1,
- U 5 REJON ULICY POZIOMKOWEJ (SUŁKOWIANKA) – UKŁAD PASMOWO –GRUPOWY ZWARTY /U
- U 6 REJON ULICY JEŻYNOWEJ I JAGODOWEJ – UKŁAD PASMOWO – GRUPOWY ZWARTY /U 6.1
- U 7 MALINOWA – UKŁAD PASMOWY ROZPROSZONY REJON ULICY MALINOWEJ /U 7.1/
- U 8 SALMOPOL UL. WIŚLAŃSKA OD SOLISKA DO SALMOPOLU – UKŁAD PASMOWY ZWARTY /U
- U 9 REJON ULICY ŻWALISKO – UKŁAD GRUPOWY ZWARTY /U 9.1/
- U10 NA PRZEDBIE – UKŁAD PASMOWY ZWARTY /U 10.1/

OBSZARY SPORTOWO REKREACYJNE
- S 1 OBSZAR SPORTOWY CENTRUM
- S 2 OBSZAR SPORTOWY CENTRALNY
- S 3 OBSZAR SPORTOWY PÓŁNOCNO–ZACHODNI
- S 4 OBSZAR SPORTOWY POŁUDNIOWY

ZASADY I KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA TERENÓW REKREACJI, SPORTU I
- TERENY NARCIARSKIE W REJONIE SKRZYCZNEGO
- TERENY NARCIARSKIE W REJONIE HALI SKRZYCZEŃSKIEJ, MAŁEGO SKRZYCZNEGO
- TRASY NARCIARSKIE W REJONIE SKRZYCZNEGO, MAŁEGO SKRZYCZNEGO, HALI SKRZYCZEŃ
- PIESZE SZLAKI TURYSTYCZNE

KIERUNKI PRZEKSZTAŁCEŃ UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO
- ISTNIEJĄCY UKŁAD DROGOWO–ULICZNY MIASTA
- PROJEKTOWANY UKŁAD DROGOWO–ULICZNY MIASTA
- ADAPTACJA ISTNIEJĄCEJ ULICY ZBORCZEJ (DROGA WOJEWÓDZKA NR 942)
- PRZEŁOŻENIE ODCINKA DROGI NR 942 NA NOWY ŚLAD UMOŻLIWIAJĄCY OBEJŚCIE BUCZKO
- AUTOBUSOWY DWORZEC PRZESIADKOWY

III/OZNACZENIA – USTALENIA I UWARUNKOWANIA RYSU

- STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ – "A"
  1 KOŚCIÓŁ PARAFIALNY p.w. św. JAKUBA
  2 CMENTARZ EWANGELICKI SALMOPOL
  3 CMENTARZ KOMUNALNY
- STREFA CZĘŚCIOWEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ – "B"
  1 ZESPÓŁ OBIEKTÓW Z OTOCZENIEM – PRZYSIÓŁEK MIGDAŁY
  2 ZESPÓŁ OBIEKTÓW Z OTOCZENIEM – PRZYSIÓŁEK BIEA
  3 ZESPÓŁ OBIEKTÓW Z OTOCZENIEM – PRZYSIÓŁEK CZYRNA
  4 ZESPÓŁ OBIEKTÓW Z OTOCZENIEM – PRZYSIÓŁEK POREBSKIE POLA
  5 ZESPÓŁ OBIEKTÓW Z OTOCZENIEM – PRZYSIÓŁEK CZERNA
  6 ZESPÓŁ OBIEKTÓW Z OTOCZENIEM – PRZYSIÓŁEK ŁĄCZNY
  7 ZESPÓŁ OBIEKTÓW Z OTOCZENIEM – PRZYSIÓŁEK OSIEDLE PODMAGÓRA
  8 FRAGMENTY ZABUDOWY SALMOPOLA
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU I EWIDENCJI ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH MIASTA SZCZYRK
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ – "E" OCHRONY EKSPOZYCJI OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH
  1 CMENTARZ KOMUNALNY –SZCZYRK DOLNY
  2 W KIERUNKU PÓŁNOCNYM NA KOŚCIÓŁ ŚW.JAKUBA
  3 W KIERUNKU ZACHODNIM NA KOŚCIÓŁ ŚW.JAKUBA
  4 SALMOPOL W KIERUNKU ZACHODNIM NA CMENTARZ I KOŚCIÓŁ EWANGELICKI
  5 W KIERUNKU POŁUDNIOWYM NA PRAWY BRZEG ŻYLICY
- STREFA OBSERWACJI WYKOPALISKOWEJ – "OW"
- STREFA HISTORYCZNYCH ZAŁOŻEŃ ZIELENI – "Z"
  1. REJON ULICY ORLEJ I TURYSTYCZNEJ
  2. W OTOCZENIU KAPLICZEK I FIGUR PRZYDROŻNYCH
  3. W POBLIŻU BUDYNKÓW WPISANYCH DO REJESTRU I EWIDENCJI ZABYTKÓW
- POMNIKI PRZYRODY – "PP"
  PP1 – LIPA NR EWID. 297
  PP2 – JODŁA NR EWID. 298
- POMNIK PRZYRODY NIEOŻYWIONEJ – "PO"
  PO1 – JASKINA PAJĘCZNA – NR EWID. 350
  PO2 – JASKINA W JAWORZYNIE – NR EWID. 351
  PO3 – JASKINA U JAKUBCA – NR EWID. 355
  PO4 – JASKINA "LODOWA" – NR EWID. 279
  PO3 – JASKINA TRZY KOPCE – NR EWID. 280
- PARK KRAJOBRAZOWY BESKIDU ŚLĄSKIEGO – OTULINA
  PARK KRAJOBRAZOWY BESKIDU ŚLĄSKIEGO – STREFA PARKU
- LEŚNY KOMPLEKS PROMOCYJNY – "LS"
  LASY OCHRONNE – "LS"
  STREFA EKOTONOWA – "SE" – SZEROKOŚCI 40m
- UŻYTKI EKOLOGICZNE – "UE"
  UE1 – DOLINA POTOKU BIEA
  UE2 – DOLINA POTOKU – REJON ULICY ŚWIERKOWEJ
  UE3 – DOLINA POTOKU – REJON ULICY JODŁOWEJ
  UE4 – DOLINA POTOKU CZYRNA
  UE5 – DOLINA POTOKU SKAUTE
  UE6 – DOLINA POTOKU W OKOLICY SUŁKOWIANKI I ŁĄCZYSKA
  UE7 – DOLINA POTOKU W REJONIE UL.SZCZYTOWEJ
  UE8 – DOLINA POTOKU DUNAJCE
  UE9 – REJON GÓRNEJ ŻYLICY
  UE10 – REJON ŚRODKOWEJ ŻYLICY
- STREFA P650 – PRZEBIEG POZIOMNICY 650m.n.p.m

...../.....
czyrku

studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczyrk
hwałą Rady Miejskiej w Szczyrku Nr IX/55/2003 z dnia 10.07.2003 roku

500m 0 500m 1000m 1500m
Pn

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE/ P.A.NOVA – SP. Z O.O. – GLIWICE

F			
E			
D			
C			
B			
A			
EDYCJA :	ZMIANA :	NAZWISKO :	DATA :

TREŚĆ PROJEKTU: ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNI MIASTA SZCZYRK

TREŚĆ RYSUNKU: ZASADY I KIERUNKI POLITYKI OCHRONY WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH I KULTUROWYCH

ZLECENIODAWCA: BURMISTRZ MIASTA SZCZYRK

UMOWA:

FIRMA: P.A. NOVA sp.zoo 44-100 GLIWICE ul. GRUDOWA 11 tel.(032) 231-00-41 231-07-01

RYSUNEK

ZASTĘPUJE RYSU